

2e kwartaalbrief 2025

Versie: vastgesteld door gemeenteraad

10 juli 2025



2.5.6 Ventilatie Sportcentrum Duran

Programma Vrije Tijd

In de MJOP 2024-2033 is voor 2025 een investeringsbedrag opgenomen van € 75.000 voor het reviseren van ventilatie in sportcentrum Duran. Gebleken is dat deze investering maar voor een klein deel wordt ingevuld door beperkte slijtage en een beperkte kosteninvestering. Nu er duidelijkheid is over de globale planning om een nieuw zwembad/sportcentrum te realiseren, dienen er andere werkzaamheden uitgevoerd te worden om het gebouw in stand te houden tot de nieuwbouw gerealiseerd is. Deze werken passen binnen het budget van het investeringsbedrag van € 75.000.

Het bedrag van de investering verandert niet, alleen wordt de investering anders benut. Dit zijn bouwkundige werkzaamheden aan het zwembassin, vloerpotten en wandbekleding.

2.5.7 Uitbreiding fietsparkeerplekken bij Sporthallen Diemen

Programma Vrije Tijd

Na de nieuwbouw van de Sporthallen in Diemen is gebleken dat het aantal fietsbezoekers hoger is dan verwacht. Vooral op trainingsavonden is het tekort aan fietsparkeerplekken een zichtbaar probleem. Dit is meermaals door de sportraad aangekaart.

We stellen daarom voor om het aantal fietsnietjes bij de hoofdingang uit te breiden richting het grasveld. Hierdoor groeit de capaciteit van 38 naar 90 plekken. Daarnaast creëren we vier extra parkeerplaatsen voor scooters en bakfietsen, zodat we zowel aan de huidige als toekomstige vraag kunnen voldoen. Een alternatieve optie, namelijk het omvormen van parkeerplaatsen, werd als onveilig beoordeeld.

Daarnaast moet de bestrating langs de gevel worden opgehoogd en heraangelegd. Deze werkzaamheden worden gelijktijdig uitgevoerd.

We vragen een aanvullende budget van € 25.000 om de noodzakelijke aanpassingen te realiseren.

2.5.8 Steunpunt Wonen Diemen

Programma Gebiedsontwikkeling

Het doel van het Steunpunt Wonen Diemen is dat huurders op een laagdrempelige en toegankelijke manier vragen kunnen stellen over wonen en huren. Het steunpunt geeft huurders in Diemen informatie, advies en ondersteuning bij vragen over onder andere huurprijs, onderhoud, servicekosten, woningtoewijzing en (onder)huurcontracten. Huisbezoek bij ernstige gebreken, het aanschrijven van de verhuurder en het indienen van en begeleiden bij een procedure bij de Huurcommissie behoort ook bij de dienstverlening. Huurders kunnen gratis bij dit steunpunt hun vraag fysiek, digitaal of telefonisch stellen.

Sinds 1 januari 2024 heeft de gemeente, als gevolg van de Wet goed verhuurderschap, een meldpunt voor problemen met verhuurders ingesteld. Dit meldpunt biedt huurders en woningzoekenden de mogelijkheid om (anoniem) klachten in te dienen over hun verhuurder.